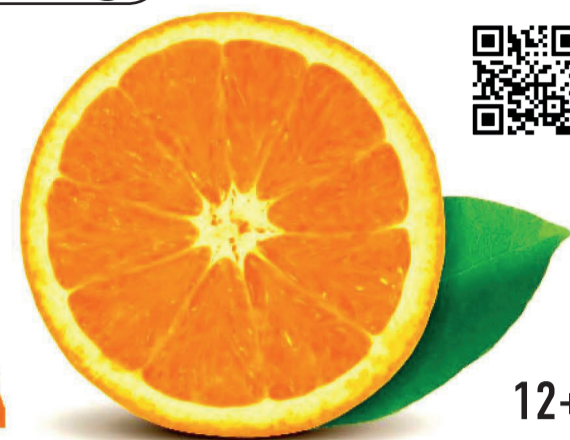


ТИНАО



12+

Окружная газета в Троицком (ТАО) и Новомосковском (НАО) административных округах города Москвы (ТиНАО)

НОВАЯ МОСКВА ПЛОДИТ НОВЫХ БОМЖЕЙ СТОЛИЦЫ

Очередная выпивающая ситуация с участниками долевого строительства на территории Новой Москвы. Собственники ЖК «Филатов луг», расположенного по строительному адресу: город Москва, поселение Московский, Картмазово, уч. 16/1 (Новомосковский Административный округ) застройщика — ООО «Бизнес Групп», входящее в ГК «Инград», остались без крыши над головой.

В соответствии с условиями договоров (1667 ДДУ), заключенных дольщиками с Застройщиком, установленные сроки завершения строительства корпусов 1,2 – IV квартал к 2019 году, корпусов 3, 4 – II квартал 2020 года; крайний срок передачи ключей по корпусам 1,2 — июнь 2020 года, по корпусам 3, 4 – декабрь 2020 года. Строительство корпусов 1-4 ЖК «Филатов луг» было полностью завершено в конце 2019 года и дома подготовили к заселению.

Вместе с тем, до настоящего времени объекты ЖК «Филатов луг» не введены в эксплуатацию.

До начала строительства жилого комплекса Застройщиком в установленном порядке получено разрешение на строительство от 08.12.2017 № 77-239000-015944-2017, в том числе, с учетом размещения объекта в приаэродромной зоне, получено согласование Межрегионального территориального управления воздушного транспорта центральных районов Федерального агентства воздушного транспорта (далее – Центральное МТУ Росавиации) от 06.03.2017 № 215.2-1066.

Согласно разрешению на строительство предусмотрено строительство жилых домов разной этажностью от 15 до 22 этажей.

На стадии завершения строительства в 2019 году Центральным МТУ Росавиации принято решение отозвать указанное выше согласование на строительство ЖК «Филатов луг», мотивируя данное решение «опасностью для полетов».

Необходимо отметить, что данное действие Центральное МТУ Росавиации было признано Арбитражным судом неправомочным (решение Арбитражного суда Московской области от 27.09.2019 по делу № А41-44917/2019). Вместе с тем принятое Центральным МТУ Росавиации решение об отзыве согласования повлияло на действие Московской прокуратуры по надзору за исполнением законов на воздушном и водном транспорте, выразившееся в подаче иска в отношении застройщика. В результате судебного решения Мосгорсуда на объекты ЖК «Филатов луг» наложен запрет на строительство до определенной отметки (15 этажей), на регистрационные действия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Согласно письмам Росавиации, заключениям НИИ



Аэронавигации ФГУП ГосНИИ ГА в настоящее время ЖК «Филатов луг» не представляет угрозы для безопасности полетов.

Однако, Росавиация настаивает, что ввод полностью завершенных строительством корпусов 1-4 ЖК «Филатов луг» возможен только после завершения модернизации радиолокационного оборудования на позиции «Зименки».

Необходимо отметить, что в приаэродромной зоне аэропорта «Внуково» и в непосредственной близости к ЖК «Филатов Луг» и позиции «Зименки», построен и введен в эксплуатацию ЖК «Саларьево Парк» (ряд корпусов 25 этажные).

Согласно письму Росавиации (прилагается) объекты ЖК «Саларьево Парк» превышают предельную высоту застройки и создают препятствие для работы радиолокационного оборудования аэродрома «Внуково» на позиции «Зименки». Вместе с тем претензии надзорных органов к объектам «Саларьево Парк» отсутствуют.

По информации, полученной от Росавиации, работы по возведению башни на позиции «Зименки» планируется завершить к сентябрю, с учетом пусконаладочных работ и летной проверки весь комплекс работ — к середине декабря текущего года.

В настоящее время складывается беспрецедентная ситуация, в которой дома построены, самолеты над ними летают без каких-либо препятствий, а дольщики (заплатившие за это жилье немаленькие суммы денег) не могут получить ключи от своих квартир и вынуждены скитаться по съемным квартирам, жить в стесненных условиях. Принимая во внимание, что в настоящее время принятыми Росавиацией мерами уже обеспечена безопасность полетов в приаэродромной зоне аэропорта «Внуково», в том числе над ЖК «Филатов луг», участники долевого строительства просят оказать содействие в принятии мер по вводу корпусов 1-4

ЖК «Филатов луг» и заселению дольщиков в оплаченные квартиры до ввода в эксплуатацию нового радиолокационного оборудования.

В МОСКВЕ ЗАВЕРШЕНЫ ПЕРВЕНСТВО МОСКВЫ И ЧЕМПИОНАТ ПО ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНОМУ СПОРТУ

В Москве подошли к концу Первенство Москвы и Чемпионат по пожарно-прикладному спорту. Соревнования проходили на базе территории учебно-тренировочного полигона в Апаринках.

Пожарно-прикладной спорт — это вид спорта, заключающийся в выполнении комплексов разнообразных приемов, применяемых как в практике тушения пожаров, как в индивидуальном, так и в групповом зачете.

В течение четырех дней участники боролись за победу в следующих дисциплинах: «Штурмовая лестница», «полоса препятствий», «пожарная эстафета» и «боевое развертывание». Одним из наиболее зрелищных видов пожарно-прикладного спорта является подъем по штурмовой лестнице на этажи учебной башни, где спортсмен, бегущий с лестницей в руках, должен пробежать до учебной башни и подняться по ее фасаду в окно четвертого этажа. В этом виде соревнований решающими могут стать сотые доли секунды. На 100-метровой полосе препятствий спортсмен преодолевает двухметровый забор, подхватывает пожарные рукава, затем бежит с ними по бревну, после чего присоединяет их к разветвлению и финиширует, проложив рукавную линию.

В третий день Чемпионата участники проходили этап «Пожарная эстафета», состоящая из 4-х упражнений, одним из которых является подъем на крышу домика при помощи лестницы-палки. Завершающим стало испытание - «Боевое развертывание». Данная дисциплина является исключительно командной, каждый участник должен четко представлять свою задачу и выполнить её максимально быстро и правильно.



Соревнования по пожарно-прикладному спорту в столичном пожарно-спасательном гарнизоне всегда проходят с большим интересом, так как у сотрудников появляется возможность проверить уровень своего профессионального опыта, мастерства и умения применять навыки на практике и в дальнейшем, полученный опыт на состязании использовать для улучшения своей работы на пожарах.

По итогам мероприятия были награждены не только команды, но и те, кто показал наилучшие результаты в индивидуальных забегах на этапах соревнований. Среди юношей и девушек Чемпионата и Первенства Москвы по пожарно-спасательному спорту места распределились следующим образом:

- 1 место - сборная Управления по ЮВАО Главного управления МЧС России по городу Москве;
- 2 место - команда Управления по ЗАО Главного управления МЧС России по городу Москве;
- 3 место - команда Управления по ЦАО Главного управления МЧС России по городу Москве;
- 4 место - команда Управления по ТиНАО Главного управления МЧС России по городу Москве.

МЫ В СОЦИАЛЬНОЙ СЕТИ ВКОНТАКТЕ:
[VK.COM/TiNAO](https://vk.com/TiNAO)



В ГОСТЯХ У ПОЖАРНЫХ

В целях обеспечения пожарной безопасности и профилактики чрезвычайных ситуаций, связанных с неосторожным обращением с огнем несовершеннолетних в 42 ПСЧ ПСО ФПС Управления по ТиНАО Главного управления МЧС России по г. Москве на постоянной основе, проводятся экскурсии.

Как научить подрастающее поколение необходимой осторожности рассказал старший пожарный Балакин Андрей.

Как и обычно экскурсия началась с показа пожарного автомобиля. Ребятам предоставили возможность не только посмотреть на автоцистерну, но и полазить в кабине этой удивительной машины.

После чего, Андрей рассказал о своем снаряжении, показал предметы боевой одежды, пожарно-спасательный инвентарь.

В ходе встречи у ребят было масса положительных эмоций. На таких занятиях они не только расширяют свой кругозор, но и по-другому смотрят на соблюдение правил безопасности.

«Практика показывает, что общение сотрудников МЧС с детьми напрямую, помогает лучше усвоить правила пожарной безопасности, так как они лучше понимают информацию, которую им рассказывают на живых примерах», - делится Андрей Игоревич.

Школьники были удивлены, что если вызовов нет, то пожарные учатся, ведь в их представлении пожарные - это «супергерои», которые все знают и все умеют.

Каждый из ребят был очень увлечен общением с пожарными. А в завершении школьники пообещали соблюдать все правила пожарной безопасности и следить чтобы другие тоже не нарушали. А это, несомненно, порадовало работников пожарной охраны.



Наша редакция предлагает

УСЛУГИ СЪЕМКИ С КВАДРОКОПТЕРА ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ЦЕЛЕЙ ПО ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ

Аэросъемка в Новой Москве (ТиНАО) позволяет получить кадры с ракурсов, недоступных при традиционной, с земли. Благодаря использованию дронов - небольших летательных аппаратов с камерами, творчество больше не ограничено гравитацией. Мы используем только самое актуальное оборудование - вся наша техника способна вести видеосъемку с высоты птичьего полета.

ЗВОНИТЕ 8 - 926 - 915 - 66 - 86

ЗА СОХРАНЕНИЕ ТРОИЦКОГО ЛЕСА

КРАСНОКНИЖНИКИ ТРОИЦКОГО ЛЕСА – ЧУДО РЯДОМ С НАМИ. НО РЕЧЬ НЕ СТОЛЬКО О НИХ.



Троицкий лес мы каждый день видим из своих окон, проезжаем мимо, ходим через него. И не особо задумываемся о том, что он представляет собой совершенно уникальную экологическую систему. Прямо по соседству с нашим крыльцом живут редкие и исчезающие виды животных и растений, занесенные в Красную книгу Москвы.

Десятки видов таких летающих, ползающих, произрастающих из земли наших «соседей» выявлены на территории Троицкого леса с 2012г. Результаты всех наблюдений и исследований (фотоматериалы, перечень видов со специальными аннотациями, экспертные заключения, картографические материалы) были систематизированы и дважды направлены непосредственно в Департамент природопользования и охраны окружающей среды г.Москвы, а также в курируемую Департаментом Комиссию по Красной книге г.Москвы. Сделано это было не просто «вот, собрались мы тут послать», а рамках проводимой в 2017-2018гг. Дирекцией ДПиООС г.Москвы по Государственному контракту № 0603-01/17 работы «Инвентаризация и мониторинг биологического разнообразия Москвы (животного и растительного мира) с целью ведения Красной книги г.Москвы» по. В ответах Департамента (от 14.02.2018г. №ДПиООС 05-17-453/18 и от 18.05.2018г. №ДПиООС 05-17-4526/18) сообщалось, что материалы были учтены в результатах вышеуказанной работы, а также на постоянной основе будут использованы в работе Департамента.

А что же это значит? А значит это то, что хотя закон в России, тем более в сфере экологии, крайне несовершенен, но даже существующие и действующие в наши дни требования федеральных и московских законов и подзаконных актов четко определяют: такие территории как Троицкий лес – место обитания редких или находящихся под угрозой исчезновения животных и других организмов, занесенных в Красную книгу, подлежат сохранению и особой охране (Федеральные Законы «Об охране окружающей среды (ст.4) и «О животном мире» (ст.24), постановление Правительства Москвы от 19.02.2013г. №79-ПП (ред.от 02.07.2019г. с изм.на 19.05.2021г.) «О Красной книге города Москвы».

Однако, по-видимому, Троицк является позорным исключением из Российской Федерации и юрисдикции действующего на ее территории законодательства. Ведь именно в Троицке территории уникального био-

разнообразия подлежат уничтожению и застройке. В 2018-2020г. на площади в 12 га муниципальной администрации разработан и утвержден проект планировки гигантской школы, детского сада и двух автодорог (транзитной четырехполосной + двухполосной подъездной) и выдано разрешение на строительство, а Департаментом развития новых территорий проведены тендеры на проектирование и застройку.

При этом ни на стадии разработки и утверждения градостроительной документации, ни на этапе государственной экспертизы, ни на этапе проведения тендеров никто даже внимания не обращал на закон, вернее цинично и подло плевал на него. Хотя жители Троицка и Инициативная группа «За сохранение Троицкого леса» неоднократно информировали органы власти и управления о том, что действия по размещению объектов капитального строительства за счет уничтожения уникальных территорий зеленого фонда Москвы с местообитаниями краснокнижных видов животных и растений категорически незаконны.

Взгляните на живущее рядом с нами бегающее, прыгающее, летающее, ползающее и произрастающее чудо. Это лишь небольшая часть от выявленных здесь представителей Красной Книги Москвы. Уничтожение территории, являющейся их домом – спланированное умышленное нарушение закона исключительно ради захвата и «освоения» лесной территории и выделяемых на это московских бюджетных миллиардов.



Инициативная группа
«За сохранение Троицкого леса»:
newtroitskles@gmail.com,
8 964 719 26 79

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ильмер Надеждой Евгеньевной, 142400, Московская область, г.Ногинск, ул. Советская, д.30, naduha333@inbox.ru, тел. 89166637943, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 33-14-401, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0140408:345, расположенного по адресу: город Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово.

Заказчиком кадастровых работ являются Тихонов Илья Владимирович, проживающий по адресу: г. Москва, ул. Гродненская, д.10, кв. 34, телефон – 8-985-349-28-34 и Тихонов Андрей Владимирович, проживающий по адресу: г. Москва, ул. Гродненская, д.10, кв. 34, телефон – 8-917-573-06-34. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а 3. 12. 2021 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 1. 11.2021 г. по 2. 12. 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 1. 11. 2021 г. по 2. 12. 2021 г., по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а .

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- г Москва, п Новоефедоровское, д Рассудово (кадастровый № 77:21:0140408:422);
- г Москва, п Новоефедоровское, д Рассудово (кадастровый № 77:21:0140408:421);
- г Москва, п Новоефедоровское, д Рассудово (кадастровый № 77:21:0140408:420);
- г Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, уч-к 2/5 (кадастровый № 50:26:0140408:39).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. В случае участия в собрании представителя собственника необходимо также иметь при себе документ, подтверждающий полномочия представителя.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ильмер Надеждой Евгеньевной, 142400, Московская область, г.Ногинск, ул. Советская, д.30, naduha333@inbox.ru, тел. 89166637943, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 33-14-401, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 77:21:0140411:24, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а.

Заказчиком кадастровых работ являются Тихонов Илья Владимирович, проживающий по адресу: г. Москва, ул. Гродненская, д.10, кв. 34, телефон – 8-985-349-28-34 и Тихонов Андрей Владимирович, проживающий по адресу: г. Москва, ул. Гродненская, д.10, кв. 34, телефон – 8-917-573-06-34. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а 3. 12. 2021 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 1. 11. 2021 по 2. 12. 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 1. 11. 2021 по 2. 12. 2021 г., по адресу: г. Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, д. 4а .

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- г Москва, п Новоефедоровское, д Рассудово (кадастровый № 77:21:0140408:422);
- г Москва, п Новоефедоровское, д Рассудово (кадастровый № 77:21:0140408:423);
- г Москва, п Новоефедоровское, д Рассудово (кадастровый № 77:21:0140408:424);
- г Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, 2 км а/д «Ожигово-Рассудово-Киевское шоссе-Белосово» (кадастровый № 50:26:0140408:425);
- г Москва, поселение Новоефедоровское, д. Рассудово, уч-к 2/5 (кадастровый № 50:26:0140408:39).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. В случае участия в собрании представителя собственника необходимо также иметь при себе документ, подтверждающий полномочия представителя.

ТВОИ СОСЕДИ ИЗ ФЕЙСБУКА В ЦЕНТРЕ НОВОЙ МОСКВЫ ПО ССЫЛКЕ: WWW.FACEBOOK.COM/GROUPS/KOMMUNARKA

ИТОГИ ВЫБОРОВ 2021 ГОДА ПО НОВОМОСКОВСКОМУ ОКРУГУ № 202

В конце сентября Центральная Избирательная Комиссия утвердила итоги выборов в Госдуму 2021 года и признала их состоявшимися. Итоги по Новомосковскому округу столицы (202 избирательный округ):

- Очаково- Матвеевское - ЕР 32,81%
- Тропарёво-Никулино - КПРФ 27,33%
- Ново-Переделкино - ЕР 46,21%
- Солнцево - ЕР 30,61%
- Внуково - ЕР 34,57%
- Сосенское поселение - ЕР 31,17%
- Новомосковский АО - ЕР 34,52%
- Троицкий АО - ЕР 32,67%

Список победителей по одномандатным округам:

- Бабушкинский одномандатный избирательный округ №196** - Тимофей Баженов («Единая Россия»)
- Кунцевский одномандатный избирательный округ №197** - Евгений Попов («Единая Россия»)
- Ленинградский одномандатный избирательный округ №198** - Галина Хованская («Справедливая Россия - За Правду»)
- Люблинский одномандатный избирательный округ №199** - Петр Толстой («Единая Россия»)
- Медведковский одномандатный избирательный округ №200** - Дмитрий Певцов (самовыдвиженец)
- Нагатинский одномандатный избирательный округ №201** - Светлана Разворотнева («Единая Россия»)
- Новомосковский одномандатный избирательный округ №202** - Дмитрий Саблин («Единая Россия»)
- Орехово-Борисовский одномандатный избирательный округ №203** - Евгений Нифантьев («Единая Россия»)
- Перовский одномандатный избирательный округ №204** - Татьяна Буцкая («Единая Россия»)
- Преображенский одномандатный избирательный округ №205** -

Анатолий Вассерман (самовыдвиженец)

Тушинский одномандатный избирательный округ №206 -

Александр Мажуга («Единая Россия»)

Ховринский одномандатный избирательный округ №207 -

Ирина Белых («Единая Россия»)

Центральный одномандатный избирательный округ №208 -

Олег Леонов (самовыдвиженец)

Черемушкинский одномандатный избирательный округ №209 -

Александр Румянцев («Единая Россия»)

Чертановский одномандатный избирательный округ №210 -

Роман Романенко («Единая Россия»).

Согласно результатам выборов представлять жителей Новой Москвы на площадке в Госдуме будет действующий парламентарий Дмитрий Саблин от партии «Единая Россия».

На выборах 2021 в Государственную Думу от Новомосковского одномандатного избирательного округа №202 избирались:

Саблин Дмитрий от партии «Единая Россия», Гершберг Евгения от партии «Яблоко», Махницкий Данил от партии «Новые люди», Суханов Игорь от партии «КПРФ», Лапшов Алексей от партии «ЛДПР», Михайловский Александр от партии «Справедливая Россия — За правду», Пыхтин Алексей от «Гражданской платформы», Сиднев Виктор от «Партии Роста», Муратова Юлия от «Зелёная альтернатива», Андрусенко Наталия от партии «Коммунисты России», Придорожный Алексей от «Гражданской платформы» и Богатов Сергей от «РПСС».

Большинство голосов жители столицы отдали «Единой России» — 36,96%, втором место досталось партии КПРФ с 22,66%.

Таким образом в Государственной Думе 8 созыва с учётом всех голосов по стране «Единая Россия» получила 324 мандата, КПРФ — 57, «Справедливая Россия — Патриоты — За правду» — 27, ЛДПР — 21 и «Новые люди» — 13.

ПО ДАННЫМ ЦИК, В ВЫБОРАХ 2021 ГОДА ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ 56 МЛН РОССИЯН ПО ВСЕЙ СТРАНЕ И ЗА ГРАНИЦЕЙ.

Кадастровым инженером ООО "Гео-Сфера" - Богдаревой Надеждой Аркадьевной, (почтовый адрес: ООО "Гео-Сфера" 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом 3, оф.1, адрес электронной почты info@geosfera50.ru, контактный телефон: 8(498)767-54-76, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17943) выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 50:21:0150105:11, расположенного по адресу: город Москва, поселение Филимонковское, д. Марьино, дом 3-3.

Заказчиком кадастровых работ является Горшкова Надежда Александровна, почтовый адрес: 108815, г. Москва, поселение Филимонковское, посёлок Марьино, дом 22, квартира 167, контактный телефон +7 (916) 116-49-12.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу:142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом 3, оф.1. 22 декабря в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом 3, оф.1. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 ноября 2021 по 21 декабря 2021 г. по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом 3, оф.1

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, находятся в кадастровом квартале 77:17:0150105.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

«МЕТРИУМ»: ГДЕ КУПИТЬ КВАРТИРУ В ГОТОВОЙ НОВОСТРОЙКЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА – БИЗНЕС-КЛАСС

Metrium
риелтор нового поколения



Аналитики «Метриум» продолжают обзор предложений от застройщиков в готовых домах, которые за прошедший год стали дефицитом. В этот раз эксперты нашли самые доступные квартиры в новостройках бизнес-класса, которых оказалось меньше тысячи, а их средняя стоимость достигает 365 тыс. рублей за кв.м.

В начале II полугодия 2021 года на московском рынке новостроек бизнес-класса на выбор у покупателей было менее тысячи лотов в готовых домах, тогда как общий объем предложения квартир и апартаментов бизнес-класса достигал 13,8 тыс. единиц. Таким образом, новое жилье под ключ от застройщиков составило всего 7% от общего объема рынка новостроек бизнес-класса.

В продаже есть 15 комплексов с такими квартирами и апартаментами. В расчет брались актуальные проекты новостроек, где продажи начались не раньше 2015 года. Также не рассматривались проекты, где осталось меньше 10 квартир от застройщика. Учитывались новостройки в «старой» и Новой Москве.

«СТАРАЯ» МОСКВА

В «старой» Москве самые недорогие варианты недвижимости можно найти в комплексе «Ривер Парк», где апартаменты стоят

в среднем 256 тыс. рублей за кв.м. Комплекс реализуется на юге Москвы в районе Нагатинский Затон на берегу Москвы-реки. Правда, на выбор остались только двухкомнатные апартаменты площадью от 64,6 кв.м до 69,4 кв.м стоимостью от 16,1 млн до 18,7 млн рублей. Помимо этого, в городском квартале «Ривер Парк» есть квартиры в готовых домах площадью от 59,9 до 69,1 кв.м стоимостью от 19,6 млн до 22,5 млн. Квартиры и апартаменты предлагаются покупателю без отделки.

«Выбор квартир и апартаментов в готовых корпусах уже не большой, но я бы рекомендовала обратить внимание на последний в проекте строящийся корпус, который недавно поступил в продажу, – комментирует Лариса Швецова, генеральный директор компании ООО «Ривер Парк». – Вкладываясь на раннем этапе, можно существенно сэкономить при покупке, а также получить доступ к более широкой линейке планировочных решений, видовых характеристик. К тому же на территории нового корпуса «Ривер Парк» предусмотрено комплексное благоустройство с элементами водного ландшафта, мостиками и сквером. Также отмечу, что корпус находится непосредственно у воды».

После ЖК «Ривер Парк» по уровню доступности следует комплекс апартаментов «3215» в Таганском районе Москвы (ЦАО). В среднем квадратный метр здесь обойдется в 273 тыс. рублей. В продаже остались в основном студии и однокомнатные апартаменты. Минимальная стоимость студии составит 6,25 млн рублей (площадь – от 21 кв.м), а однокомнатного апартамента – 11,7 млн рублей за 42 кв.м. Студии передаются клиентам в формате white box (или предчистовая отделка, которая предусматривает выполнение основных ремонтных работ, а для завершения ремонта покупателю нужно выбрать финишные покрытия пола, стен и потолка на свой вкус). Однокомнатные апартаменты есть как с предчистовой

отделкой, так и без неё.

На третьем месте жилой комплекс Silver в Бабушкинском районе в СВАО. Здесь квадратный метр в среднем стоит 283 тыс. рублей (206 тыс. рублей в среднем стоят апартаменты, а 298 тыс. рублей – квартиры). Застройщик предлагает квартиры с одной, двумя и тремя комнатами. Самая доступная однокомнатная квартира обойдется в 9,2 млн рублей (за 55 кв.м), двухкомнатная – в 22 млн рублей (78 кв.м), а трехкомнатная – в 30 млн рублей (114 кв.м). Отделку этих квартир застройщик не предусмотрел.

НОВАЯ МОСКВА

Самый доступный вариант готовой новостройки бизнес-класса в Новой Москве – это комплекс «Румянцево парк», который находится в поселке Московский Новомосковского административного округа. Выбор у покупателя большой, и в среднем за один квадратный метр готового жилья

понадобится заплатить за 220 тыс. рублей. Студию можно приобрести за 9 млн рублей (33 кв.м), однокомнатную квартиру – за 8,7 млн рублей (34 кв.м), двухкомнатную квартиру – за 11,7 млн рублей (53 кв.м), трехкомнатную квартиру – за 14,6 млн рублей (75 кв.м), многокомнатную – за 19,8 млн рублей (97 кв.м). Все квартиры передаются без отделки.

«В бизнес-классе объем предложения за последний год резко сократился, – комментирует Надежда Коркка, управляющий партнер компании «Метриум» (участник партнерской сети CBRE). – Квартиры в новостройках этого класса в Москве пользовались большим спросом у инвесторов, по сути, представляя собой золотую середину между ценой и качеством. Они хорошо подходят для вложений с целью сохранения средств, так как долго сохраняют актуальность, а цены даже в готовых комплексах продолжают расти».

Источник: «Метриум»

ПРОЕКТ	Тип	Район	Округ	Средняя стоимость, руб./кв.м
Румянцево Парк	квартира	пос. Московский	НАО	221
Ривер Парк	апартамент/квартиры	Нагатинский затон	ЮАО	256/323
МФК «3215»	апартамент	Таганский	ЦАО	273
Silver	апартамент/квартира	Бабушкинский	СВАО	206 / 298
Исток	квартира	Войковский	САО	300
Серебряный фонтан	апартамент	Алексеевский	СВАО	327
Резиденции архитекторов	апартамент/квартира	Басманный	ЦАО	331 / 370
Match Point	апартамент	Филевский парк	ЗАО	362
ONYX Deluxe	квартира	Черёмушки	ЮЗАО	365
Династия	квартира	Хорошёвский	САО	378
Серебряный парк	квартира	Хорошёво-Мневники	СЗАО	400
Headliner	квартира	Пресненский	ЦАО	384
ЗИЛАРТ	квартира	Даниловский	ЮАО	406
Квартал 38А	квартира	Обручевский	ЮЗАО	417
Береговой	квартира	Филёвский парк	ЗАО	449

ДО ВСТРЕЧИ ВЕСНОЙ: ПТИЦЫ НАЧАЛИ УЛЕТАТЬ НА ЗИМОВКУ

Специалисты Мосприроды спрогнозировали календарь отлета птиц исходя из многолетних осенних наблюдений за перелетными пернатыми.

Сейчас в Московском регионе полным ходом идет осенняя миграция птиц. Началась она еще в августе, когда было достаточно тепло: даже если пригревает солнышко, инстинкты подсказывают животным, что зима близко. Ведь некоторым пернатым лететь очень далеко, поэтому стартуют они в конце лета. Например, черные стрижи зимуют в южной части Африки, им предстоит преодолеть более 9 тысяч километров.

В первую очередь в теплые страны отправляются насекомоядные птицы, ведь у них становится все меньше корма. В конце августа улетели стрижи, соловьи, славки и камышевки. В начале сентября улетают ласточки, кукушки, мухоловки, некоторые виды куликов и другие птицы. Многие птицы перед отлетом начинают сбиваться в стаи: сообщать проще находить корм и легче защищаться от хищников. Например, скворцы стаями кочуют в сторону юга.

А к началу октября настанет очередь водоплавающих птиц, таких, например, как широконоска и чирок-трескун, а также горихвосток и пеночек. Немного задержатся птицы, которые с животных кормов частично могут переключиться на растительные. В середине октября начнут отлет скворцы, зяблики и большинство видов дроздов. Одними из самых последних, уже в конце октября – начале ноября, улетят чайки, дрозды рябинники и краквы. Хотя последние часто зимуют в Москве.

В октябре и ноябре над Москвой можно увидеть стаи диких гусей, которые также довольно поздно отправляются на юг. Большинство перелетных птиц зимует в Африке и на юге Европы.

С нами останутся зимовать оседлые, зимующие виды, такие как синицы, воробьи, дятлы, да и те в случае нехватки корма могут совершать кочевки и перелеты в поисках пищи.

Специалисты Мосприроды предупреждают, что начинать подкормку птиц нужно с учетом двух самых главных факторов: низкая температура воздуха и постоянный снежный покров. Подкормка в другие периоды года крайне нежелательна.

Календарь отлета птиц



ДЕСЕНОВСКОЕ.РФ

ЖИТЕЛИ ЖК «КВАРТАЛ ЮЖНЫЙ» В ТИНАО УСТАЛИ ОТ ПРОИЗВОЛА МЕСТНЫХ ВЛАСТЕЙ

Жители ЖК «Квартал Южный» в ТИНАО устали от произвола местных властей» Инициативная группа района Квартала «Южный» в Новых Ватутинках на территории столицы пишет в редакцию газеты ТИНАО и просит опубликовать материал: Обращаемся в редакцию первой независимой прессы Новой Москвы с целью привлечь внимание к проблемам, которые стали с «завидным» постоянством возникать в нашем районе.

Мы, жители микрорайона «Квартал Южный» в Новых Ватутинках, в течение этого года уже не первый раз страдаем от произвола местных властей или местного департамента по благоустройству. Дело в том, что с момента окончания гарантийного срока нашего жилья и придомовых территорий, в нашем Квартале одно за другим совершаются действия, которые вроде бы должны быть направлены на улучшение жизни в микрорайоне, но на самом деле подавляющее большинство жителей считают их ничем иным, как актами вандализма и расхищения под прикрытием благоустройства территории комплекса.

В 2015 году, а многие и ранее, мы приобрели жилье в районе, который активно рекламировался СМИ и застройщиком «Инвесттраст» как тихий и уютный район малоэтажной застройки.

Многих из нас привлек внешний вид и внутреннее обустройство комплекса, которые сыграли немалую роль в решении приобрести жилье именно здесь.

Гарантией качества и надёжности послужил и тот факт, что этот проект курировался лично мэром Москвы и он неоднократно посещали объект, дав ему высокую оценку. Более того, микрорайон «Южный» был признан лучшим проектом малоэтажного строительства в 2016 году.

Но по прошествии 5 «гарантийных» лет спокойная жизнь в «Южном» закончилась. В 2020 году Администрация поселения Десеновское вдруг решила заменить нашу красивую плитку на другую, попроще.

При этом та плитка, которая была уложена у нас, аккуратно складывалась на палеты и вывозилась.

Жители долгое время вынуждены были жить в условиях перерезанных дорог и постоянной грязи. При этом, по мнению большинства жителей, эта замена не имела под собой каких-либо серьезных оснований.

Только мы пережили это «улучшение», как на наши головы обрушилась новая проблема, ещё хуже прежней: кто-то в срочном порядке задумал установить по всем дворам и улицам новые фонарные столбы, которые не только НЕ ЯВЛЯЮТСЯ необходимыми, но и УРОДУЮТ весь облик нашего образцового микрорайона, где подземные коммуникации (согласно проекту Москвы «Чистое небо») и необычные, красивые фонари заслуженно являются ВИЗИТНОЙ КАРТОЧКОЙ и ГОРДОСТЬЮ жителей Квартала «Южный».

И вдруг в конце августа в спешном порядке и непонятно на каком основании по всему району начали устанавливать новые столбы освещения.

Мало того, что они УРОДУЮТ наш район, поскольку противоречат всем техническим нормам, нормам безопасности и не являются необходимыми, их спешное обустройство не было согласовано с жителями района, не было утверждено и явилось неожиданным и неприятным сюрпризом для жителей.

Согласитесь, что 12-ти метровые мачты, со свисающими проводами, установленные частоколом — это совсем не то, что было заложено в проекте изначально и вполне успешно просуществовало 5 лет. Комплекс создавался как единое целое архитектурное пространство, что учитывало особенности малоэтажного строительства и соответствующие нормы по освещённости.

Жители Квартала «Южный» выступают категорически против такого «благоустройства», который иначе, чем актом вандализма не назовёшь. Складывается впечатление, что кто-то решил планомерно разорвать всю красоту и неповторимость нашего района превратив его из образцового и приятного для проживания в нечто противоположное.

Мы твёрдо убеждены, что улучшение жизни жителей Новой Москвы, равно как и обустройство территорий, является логичным и закономерным решением.

Но, как показывает наш опыт, пока все местные «инициативы» противоречат интересам жителей и вызывают отторжение. Инициативная группа уже обращалась с письмом в Администрацию Десеновское, но получила лишь отписку.

На самом же деле у наших требований есть весьма серьезные основания:

— Новые столбы превышают нормы освещения для внутренних улиц и дворов, т.к. по техническим показателям предназначены для установки на крупных автомагистралях.

— они откровенно уродуют первоначально задуманный и созданный облик нашего Квартала, который когда-то привлек сюда покупателей.

— Работы по т.н. «обустройству» не были согласованы или хотя бы обсуждены с жителями района, и, более того, не были утверждены.

В связи с вышеизложенным, просим вашей помощи в освещении действий по расхищению в нашем Квартале, проходящего под видом «благоустройства».

(Редакция НМ напоминает, что газеты «ТИНАО» и «НОВАЯ МОСКВА» являются общественными независимыми СМИ столицы. Жители свободно публикуют свои материалы на безвозмездной основе. Донести правду о жизни в Новой Москве основная задача нашей работы.)

• Новости ТиНАО и Новой Москвы

ВОЗЛЕ ПЛАТФОРМЫ «КОКОШКИНО» ОТКРЫЛИ БЕСПЛАТНЫЕ ПАРКОВКИ

Работа парковки со слагбаумом вблизи платформы «Кокошкино» приостановлена с 10 сентября из-за ремонта. Об этом сообщает Департамент транспорта города Москвы. Теперь можно пользоваться бесплатной парковкой на улично-дорожной сети на улицах Ленина, Железнодорожная, Дзержинского и парковкой возле пригородных касс. Полный список платных городских парковок можно посмотреть на сайте parking.mos.ru, а также в мобильном приложении «Парковки Москвы».

В НОВОЙ МОСКВЕ ПРОДАДУТ КОМПЛЕКС БЫВШЕГО ПАНСИОНАТА «ИЗВЕСТИЯ»

На сайте «Дом.РФ» открывается аукцион по продаже имущественного комплекса бывшего пансионата «Известия» в деревне Шагино в новой Москве.

Заявки на участие в торгах принимаются до 29 ноября 2021 года. Аукцион пройдет 3 декабря. Начальная цена лота - 168,6 миллиона рублей, отмечается в нем.

Лот включает 23 здания общей площадью 14,3 тысячи квадратных метров и два земельных участка площадью 28,2 гектара. Пансион находится на берегу реки Пахры в 35 километрах от МКАД. Участок окружен лесом и частными домами.

МАСШТАБНЫЙ ПРОЕКТ

Масштабный проект по строительству водовода диаметром 710 миллиметров от Калужского до Варшавского шоссе стартовал в этом году, об этом со ссылкой на главу ведомства Владимира Жидкина сообщила пресс-служба Департамента развития новых территорий Москвы.

«Протяженность водовода - более 27 километров, он пройдет вдоль Варшавского шоссе в районе улицы Щербинская-Дачная, Щербинки до проектируемого водовода диаметром 1000 миллиметров, расположенного вдоль Калужского шоссе в районе деревни Ватушкин», - сказал Владимир Жидкин.

На водовод переключат водозаборные узлы «Знамя Октября», «Фабрика имени 1 Мая», «Яковлево» с последующей их реконструкцией в водорегулирующие узлы. Это позволит обеспечить подачу питьевой воды из столичного водопровода для существующих и перспективных застроек ТиНАО, в том числе поселений Сосенское, Десеновское, Рязановское, деревни Яковлево, поселков Знамя Октября, Фабрика имени 1-го Мая, Остафьево и городского округа Щербинка. Плановый срок завершения реализации проекта - июнь 2022 года.

ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН ЧАСТНОГО ЖИЛОГО СЕКТОРА О БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПЕЧЕЙ

В современном жилище много потенциальных источников пожара, а это и неисправность электропроводки и электрооборудования, оставленные без присмотра включенными газовое и электрическое обогревание, непотушенные окурки и т.д.

Для сведения к минимуму опасности возникновения пожара по вине человека, необходимо, чтобы правила безопасного поведения людей переросли в общую культуру, для чего требуется постоянная, целенаправленная разъяснительная работа по вопросам пожарной безопасности.

При проведении разъяснительной работы следует особое внимание уделять вопросам выполнения требований пожарной безопасности, относящихся непосредственно к жилому сектору. В осенне-зимней пожароопасный период, основной акцент направлен на внимание граждан по печному и электрическому обогреву, по правильности его эксплуатации и подготовки в целом граждан к отопительному сезону.

Так, проводя профилактические обходы территорий Новомосковского административного округа г. Москвы, инженерно-инспекторский состав инструктирует жителей о тех мерах, которые необходимо предусмотреть и соблюсти в осенне-зимний пожароопасный период, с размещением на информационных стендах и вручением гражданам наглядной агитации по пожарной безопасности.

В КУВЕКИНО НА ТЕРРИТОРИИ ТИНАО ПОСТРОЯТ КРУПНЫЙ ПРОЕКТ ИЖС

Группа компаний «ПИК» намерена реализовать свой первый крупный проект ИЖС в деревне Кувекино Десеновского поселения.

Комплекс будет включать 175,8 тысячи квадратных метров жилья, в том числе индивидуальных домов, таунхаусов и многоквартирной застройки.

№11 ««Россети Московский регион» обеспечили мощностью новую 12-километровую дорогу М-3 «Украина» – Середнево – Марьино – Десна» «Для электроснабжения дороги энергетики построили два секционированных пункта 10 кВ, проложили более 3,4 км кабельных и воздушных линий электропередачи. Новая электросетевая инфраструктура обеспечит бесперебойную работу автомагистрали и прилегающей дорожной инфраструктуры: светофоров, системы освещения, противогололедной системы на балочном мосту через реку Ликову, автобусных остановок. Мощность, необходимая для надлежащего функционирования, составят около 500 кВт», - рассказал руководитель ДРНТ Владимир Жидкин на сайте mos.ru.

По его словам, ежегодно энергетики компании обеспечивают электросетевой инфраструктурой и электроснабжением строящиеся и вводимые на территории Троицкого и Новомосковского округов (ТиНАО) дороги и объекты транспортной инфраструктуры.

Ранее обеспечены электроснабжением дороги Калужское шоссе – деревня Яковлево, Воскресенское – Каракашево – Щербинка, Марьино – Саларьевои др. Всего с момента образования ТиНАО для новых дорог компания «Россети Московский регион» выдала более 16 МВт мощности.

«Специалисты филиала «Россети Московский регион» продолжают наращивать энергетическую мощность Новой Москвы. К 2035 году здесь планируется протянуть 400 км линий электропередачи напряжением 110 киловатт и выше», - отметил руководитель Департамента.

Напомним, трасса М-3 «Украина» – Середнево – Марьино – Десна связывает две главные транспортные магистрали ТиНАО – Киевское и Калужское шоссе и проходит через деревни Середнево, Марьино, Десна.

Дорога имеет две полосы движения в каждую сторону с разрешенной скоростью движения – 60 км/ч. С обеих сторон обустроены выезды на магистрали: на Киевском шоссе в сторону МКАД, на Калужском – в сторону Троицка. Для пешеходов с обеих сторон дороги сделали широкие тротуары и полосы безопасности, запущен общественный транспорт и установлены шумозащитные экраны вдоль жилых домов.

ПРОКШИНО.РФ



В первой очереди бизнес-квартала «Прокшино», который строится около одноименной станции метро, создадут систему вентиляции, увлажнения и очистки воздуха с интеллектуальной системой управления, сообщила руководитель группы проектов коммерческих и производственных объектов ГК «А101» Дарья Нестерова на сайте mos.ru

Помещения обеспечат централизованной системой вентиляции с точками раздачи воздуха на каждом этаже. Для зон с особым режимом работы, таких как лобби, коворкинг, спортивные и конференц-залы, предусмотрена своя вентиляция.

«Вся система вентиляции имеет интеллектуальное автоматизированное управление, которое обеспечивает поставку воздуха в нужном объеме в каждую зону с учетом того, сколько людей находятся в офисе и специфику их работы. Если офис пустует, вентиляцию в нем можно отключить вообще, сократив эксплуатационные расходы», - сказала Дарья Нестерова.

НА ТЕРРИТОРИИ ЖК «ТАТЬЯНИН ПАРК» ОТКРОЮТ МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

Объект появится в поселении Московский, на северо-западнее деревни Говорово в IV квартале 2021 года.

В составе медицинского учреждения откроется в том числе отделение педиатрии и детской и взрослой стоматологии. Комплекс будет рассчитан на 200 посещений в смену. Об этом сообщает ДРНТ.

В медико-диагностическом комплексе будут созданы комфортные условия для пациентов и медперсонала. Медучреждение укомплектуют новейшим оборудованием с учетом передовых технологий, оно будет иметь штат высококвалифицированных специалистов.

Глава Департамента развития новых территорий Москвы Владимир Жидкин сообщил, что в ближайшие несколько лет ТиНАО перейдет на самые современные стандарты медицинского обслуживания граждан.

- Появятся лаборатории, кабинеты функциональной диагностики, лечебно-профилактические подразделения. «Будут работать доктора по всем основным медицинским специальностям для детей и взрослых. Жители смогут получить консультацию компетентных специалистов, провести диагностику, восстановительные и лечебные процедуры, - рассказал глава ведомства.

Новые объекты здравоохранения, как и построенные школы, детские сады вводятся в эксплуатацию и передаются на баланс города с полным набором медицинского оборудования, мебели - всем, что необходимо для качественного приема и лечения пациентов. В зданиях организуют посты охраны, установят современные системы видеонаблюдения, а прилегающие территории благоустроят и озеленят. Для маломобильных граждан появятся комфортные условия пребывания. Строительство ведется как за счет средств города, так и инвесторов.

- Отдельно отмечу, что на территории ТиНАО функционирует несколько вертолетных площадок для санитарной авиации. Эвакуация пострадавших осуществляется в круглосуточном режиме», - добавил Владимир Жидкин.

Один из крупнейших проектов в области медицины и здоровья на территории ТиНАО - строительство медицинского центра «Новомосковский» - больницы с родильным домом на территории административно-делового центра в поселке Коммунарка.

Общая площадь строящегося комплекса составит 160 тысяч квадратных метров, более 1000 пациентов смогут одновременно проходить стационарное лечение. Новая клиника будет самой современной и высокотехнологичной не только в Москве, но и во всей России. Медцентр «Новомосковский» планируют построить до 2022 года.

Ранее Мэр Москвы Сергей Собянин сообщил, что 64 объекта здравоохранения построят в Москве в ближайшие три года. «При этом каждый из них получит не только удобные корпуса, но и «умную» начинку. Оснащение каждого медучреждения поставлено на контроль властей», - сказал градоначальник.

ЧТО ДЕЛАТЬ ЕСЛИ ВЫ ЧТО-ТО ЗАБЫЛИ В САЛОНЕ АВТОБУСА ИЛИ ЭЛЕКТРОБУСА?

Первым делом обратитесь на склад забытых вещей. Адрес: Преображенская ул., д. 5/7 метро «Преображенская площадь»

Время работы:

Пн-Чт – с 8:00 до 20:00 Пт – с 8:00 до 18:45

Телефоны:

+7 (915) 293-06-25, +7 (495) 950-40-64

Для возврата потерянной вещи необходимо написать заявление с указанием даты, примерного времени потери, номера маршрута и краткой характеристики потерянной вещи и передать его сотруднику склада забытых вещей.

Для получения забытой вещи при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

Вещь хранится на складе в течение 6 месяцев.

Плата за хранение забытых (найденных) вещей с владельцев не взимается.

Вещи хранятся в несгораемом шкафу, каждая на своей полке.

Вещи имеют свой регистрационный номер, ярлычок и учетную карточку.

При потере кошельков с деньгами

Деньги изымаются и сдаются в кассу Службы движения ГУП «Мосгортранс». Кошелек при этом хранится на складе в течение шести месяцев.

Для возврата утерянного необходимо написать заявление в центральный склад забытых вещей с указанием, когда и где была забыта вещь (дата, примерное время и номер маршрута наземного городского транспорта), с кратким ее описанием. При наличии документа, удостоверяющего личность, хозяин может получить на складе кошелек, а в кассе деньги.

При потере документов

Паспорта и другие документы передаются по описи в стол находок документов ГУ МВД. В течение трех дней сотрудник склада пытается связаться с владельцем паспорта или других документов, по которым можно установить контактные данные владельца, и сообщает об утере и месте получения документов.



РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «ТИНАО» И «НОВАЯ МОСКВА 24»

Более подробная информация по телефонам: +7(977)28-28-7-28, +7(977)28-28-8-18
e-mail: NewMoscow24@gmail.com

ТИНАО (12+) © Информационная = Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 50-02375 от 04 июля 2016 г. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу = Адрес редакции: 108829, г. Москва, пос. Кленовское, кв-л №432, влд. 16А, стр. 1 = Телефон редакции: +7-977-28-28-728 = Сайт: TiNAO.org = E-mail редакции: NewMoscow24@gmail.com = Мнение авторов может не совпадать с позицией редакции = Редакция не несет ответственности за материалы информационных агентств, стиль и грамотность рекламных объявлений = Все рекламируемые товары и услуги имеют необходимые сертификаты и лицензии = Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов, а также за ненадлежащее исполнение рекламодателями своих обязательств = Время подписания по графику: 11:30 = Время подписания номера фактически 01.11.2021, 12:00. Дата выхода в свет: 01.11.2021 г. Газета отпечатана в ГУБ «Брянское областное полиграфическое объединение» по адресу: 241019, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 40 = Заказ 2843 = Тираж 10000 экземпляров = Газета «ТИНАО» распространяется БЕСПЛАТНО = Редакция ГАЗЕТЫ открыта к сотрудничеству с общественностью по любым вопросам. По всем вопросам просим Вас обращаться в редакцию газеты «ТиНАО»

Учредитель и главный редактор: Виталий Петрович Атаев-Трошин Дизайнер-верстальщик: Дмитрий Каликов Корректор: Тамара Шваб Фотограф: Иван Шваб

